Товарищество собственников недвижимости (жилья)
«Международная клубная резиденция Ангелово»

ТСН (Ж) «МКР Ангелово»
143442, Московская обл., г. Красногорск, с. Ангелово, мкр. МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 40, пом. 30, этаж 1
ИНН 5024165040, КПП 502401001, ОГРН 1165024053831, тел.: 8 (926) 702-61-61, e-mail: info@mkrangelovo.ru

12 апреля 2022 года.

Приказ №15(Б)

О правилах оформления электронных пропусков через приложение Вход Online/Pass24online

В связи с изменением ситуации на рынке услуг связи, приложение «Вход Online» по заказу гостевых пропусков не будет функционировать с 30 апреля 2022г.

С 15 апреля 2022г. для заказа гостевых пропусков на территорию, будет использоваться приложение «Pass24online». Контракт между разработчиком приложения и ТСН(Ж) «МКР Ангелово» подписан.

Данная дополнительная услуга предоставляется всем собственникам 1 и 3 кварталов, добросовестно вносящем обязательные платежи на содержание общего имущества.

Собственникам, у которых задолженность по оплате превышает два месяца, данная услуга блокируется до даты оплаты задолженности.

С целью повышения эффективности контроля пропускного режима на территорию и пресечения попыток создания жителями заявок для Собственников, имеющих задолженность по оплате, **приказываю:**

1. Главному бухгалтеру Букреевой О.В. в срок до 15 числа каждого месяца подавать Управляющему список собственников с задолженностью по платежам на содержание общего имущества (далее Должники) более 60 дней.
2. Управляющему Данилову А.В. – блокировать доступ Должников к системе «Pass24online» заказа гостевых пропусков на территорию, до даты погашения задолженности.
3. Главному бухгалтеру на ежедневной основе информировать Управляющего о фактах погашения задолженности Собственниками.
4. Управляющему в течение 24 часов с момента получения информации о ликвидации задолженности, восстанавливать услугу Собственнику, погасившему задолженность.
5. Сотрудникам ООО Агентства безопасности «Корсар» вести ежедневную фиксацию в реестре оформления пропусков через приложение Pass24online заявок для Собственников, имеющих задолженность по уплате обязательных платежей и злостных неплательщиков (список на официальном сайте ТСН (Ж) «МКР Ангелово».

6. При выявлении данных заявок, блокировать учётную запись Собственника, сделавшего заявку, сроком на 7(семь) суток. При повторном выявлении аналогичного нарушения, блокировать учётную запись Собственника на два месяца.
7. Управляющему Данилову А.В., довести данный приказ до сведенья Собственников недвижимости 1 и 3-го кварталов, а также до ООО Агентства безопасности «Корсар».
8. Управляющему Данилову А.В., в срок до 15.04.2022 проинформировать Собственников недвижимости 1 и 3-го кварталов о необходимости скачивания и активации приложения.
9. Управляющему Данилову А.В. в срок до 30.04.2022 обеспечить работоспособность системы заказа пропусков по средствам приложения «Pass24online».
10. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Председатель Правления
ТСН (Ж) «МКР Ангелово» Антонюк Б.Д.